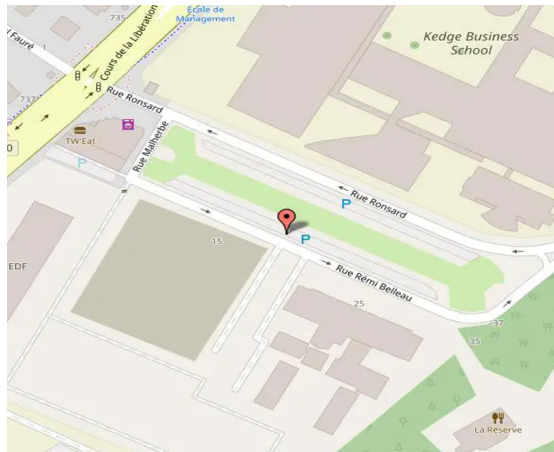


# TALENCE résidence Jean Monnet

11 rue Rémi Belleau - 33400 Talence (face Kedge School)



Située à proximité du Campus universitaire de Talence et de diverses écoles et centres de recherche, la résidence Jean Monnet est idéalement placée pour les étudiants et les chercheurs. Elle est conçue pour offrir un hébergement confortable et fonctionnel aux étudiants et aux jeunes professionnels.

**La résidence Jean Monnet offre 129 appartements, studios, T1 bis, T2 et T3.**

- ▶ 32 studios d'une superficie d'environ 20 m<sup>2</sup>
- ▶ 58 T1 bis d'une superficie de 33 m<sup>2</sup>
- ▶ 18 T2 d'une superficie de 52 m<sup>2</sup>
- ▶ 12 T3 d'une superficie de 67 m<sup>2</sup>

Loyer TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2025

**Studio : 350,67 €**

**T1 bis : 391,91€**

**T2 à partir de 460,75 €**

**T3 à partir de 560,50 €**

Public accueilli

**Étudiants (boursiers ou non), alternants, apprentis et jeunes actifs de moins de 30 ans**

À quelques minutes à pied des arrêts de tramway et de bus, la résidence est gérée par une équipe de proximité Liziloc qui veille au quotidien à l'accueil et à l'intégration des nouveaux locataires au sein de la résidence, du quartier et de la ville.

Elle est à l'écoute, apporte les informations et oriente vers les dispositifs de droit commun adéquats. Elle assure la maintenance du patrimoine et coordonne les interventions dans la résidence.

**Équipements :** kitchenette avec plaque de cuisson intégrée

**Parking :** stationnements payants disponibles pour les locataires

**Conditions et modalités inscriptions**  
(demande en ligne)



**liziloc.fr**

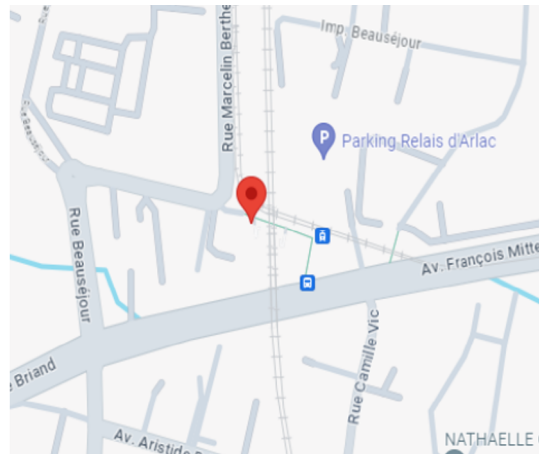


**Moins de 30 ans ? Étudiant, en formation ou jeune actif ?**  
**Vous avez accès au logement social même si vos parents n'y ont pas droit !**



# MÉRIGNAC résidence Patio de la Fontaine

10 rue Marcelin Berthelot - 33700 Mérignac



Sur le secteur de Mérignac Arlac, à proximité du CHU de Bordeaux et du Campus de Bissy cette résidence est idéalement placée pour les étudiants.  
Son accès immédiat à la ligne A du tramway la rend très accessible.

**La résidence Patio de la Fontaine offre 35 studios.**

► 35 studios d'une superficie de 25,71 m<sup>2</sup>

Loyer TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2025  
**Studio : 410,50 €**

Public accueilli  
**Étudiants, alternants ou apprentis  
(50% réservés aux boursiers)**

La résidence est gérée par une gestionnaire Liziloc.

La gestionnaire assure la commercialisation de la résidence ainsi que la gestion locative. Elle est également en charge de la maintenance du patrimoine et coordonne les interventions dans la résidence.

**Équipements :** kitchenette avec plaque de cuisson intégrée – frigo top – table

**Stationnement :** pas de parking

**Conditions et modalités inscriptions**  
(demande en ligne)



**liziloc.fr**



**Moins de 30 ans ? Étudiant, en formation ou jeune actif ?  
Vous avez accès au logement social même si vos parents  
n'y ont pas droit !**

Une marque  
**aquitani**



Office public de l'habitat de Bordeaux Métropole

**Coopérons  
pour habiter**

# BORDEAUX résidence Le 102

102 avenue Emile Counord - 33300 Bordeaux



La résidence est située au cœur du centre-ville de Bordeaux, dans le quartier des Chartrons. La résidence se trouve à proximité d'un arrêt de tramway, des commerces, des équipements et bénéficie d'un accès direct aux différents pôles universitaires de la métropole.

**La résidence Le 102  
offre 27 studios.**

► 25 studios d'une superficie de 21,00 m<sup>2</sup>

Loyer TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2025  
**Studio : 374,47 €**

Public accueilli  
**Étudiants, alternants ou apprentis  
(boursiers ou non)**

La résidence est gérée par une équipe de proximité Liziloc qui veille au quotidien à l'accueil et à l'intégration des nouveaux locataires au sein de la résidence, du quartier et de la ville. Elle est à l'écoute, apporte les informations et oriente vers les dispositifs de droit commun adéquats. Elle assure la maintenance du patrimoine et coordonne les interventions dans la résidence.

**Équipements :** kitchenette avec plaque de cuisson intégrée – frigo top – table  
**Stationnement :** stationnements disponibles pour les locataires

**Conditions et modalités inscriptions**  
(demande en ligne)



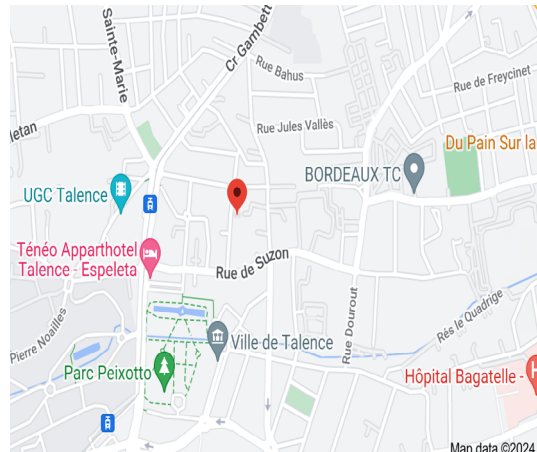
**liziloc.fr**



**Moins de 30 ans ? Étudiant, en formation ou jeune actif ?  
Vous avez accès au logement social même si vos parents  
n'y ont pas droit !**

# TALENCE résidence Baudelaire

28 rue Maurice Berteaux - 33400 Talence



La résidence est située au cœur de Talence, ville universitaire, culturelle et sportive et à proximité du campus et de nombreuses écoles. Construite dans un quartier résidentiel calme et familial, la résidence Baudelaire se trouve à deux pas du centre-ville, le Forum, qui bénéficie d'une belle offre de commerces (marché, bars, restaurants, librairie, supermarché, banques) et de loisirs (parc, infrastructures sportives, cinéma).

**La résidence Baudelaire  
offre 73 appartements,  
studios et T1 bis.**

- 2 studios
- 71 T1bis d'une superficie de 25 à 36 m<sup>2</sup>

Loyer TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2025  
**Studio : 434,47 €**  
**T1 bis : 440,92€**

Public accueilli  
**Étudiants, alternants ou apprentis uniquement  
(boursiers ou non)**

À quelques minutes à pied des arrêts de tramway et de bus.

La résidence est gérée par une équipe de proximité Liziloc qui veille au quotidien à l'accueil et à l'intégration des nouveaux locataires au sein de la résidence, du quartier et de la ville.

Elle est à l'écoute, apporte les informations et oriente vers les dispositifs de droit commun adéquats. Elle assure la maintenance du patrimoine et coordonne les interventions dans la résidence.

**Équipements :** kitchenette avec plaque de cuisson intégrée

**Stationnement :** pas de parking

**Conditions et modalités inscriptions**  
(demande en ligne)



**liziloc.fr**



**Moins de 30 ans ? Étudiant, en formation ou jeune actif ?  
Vous avez accès au logement social même si vos parents  
n'y ont pas droit !**

Une marque  
**aquitani**

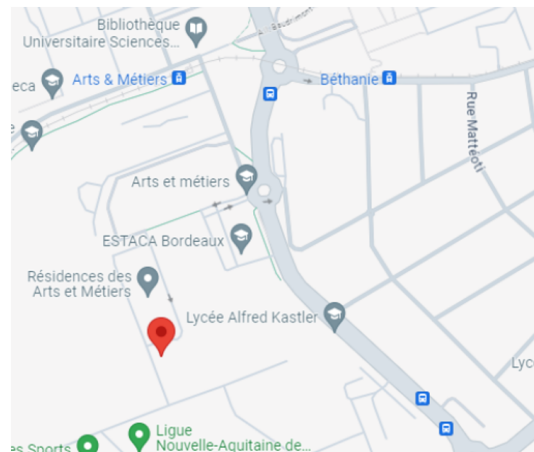
**Coopérons  
pour habiter**

Office public de l'habitat de Bordeaux Métropole



# TALENCE résidence ENSAM

Allée Pierre de Coubertin - 33400 Talence



Située à proximité des Universités, la résidence ENSAM se situe sur le Campus des Arts & Métiers.

**La résidence ENSAM  
offre 54 appartements,  
studios, T2 et T3.**

- 36 T1 d'une superficie de 16m<sup>2</sup>
- 16 T2 d'une superficie de 25 m<sup>2</sup>
- 2 T3 d'une superficie de 48 m<sup>2</sup>

Loyer TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2025  
**Studio : 407,77 €**  
**T2 : 530,04€**  
**T3 : 881,69 €**

Public accueilli  
**Étudiants de l'ENSAM en priorité  
(boursiers ou non)**

À quelques minutes à pied des arrêts de tramway et de bus.

Une gestionnaire Liziloc assure la commercialisation de la résidence, la gestion locative, elle est en charge de la maintenance du patrimoine et coordonne les interventions sur la résidence.

**Équipements :** kitchenette avec plaque de cuisson intégrée – hotte – frigo top – box internet

**Stationnement :** pas de parking dédié, quelques places disponibles sur le campus

**Conditions et modalités inscriptions**  
(demande en ligne)



**liziloc.fr**



**Moins de 30 ans ? Étudiant, en formation ou jeune actif ?**  
**Vous avez accès au logement social même si vos parents**  
**n'y ont pas droit !**

Une marque  
**aquitani**



Office public de l'habitat de Bordeaux Métropole

**Coopérons  
pour habiter**

# VILLENAVE D'ORNON résidence ISNAB

39 chemin du Haut Madère - 33400 Talence



La résidence ISNAB se situe sur la commune de Villenave d'Ornon à quelques mètres de la commune de Talence. Elle se situe à proximité des campus universitaires, de commerces et de services.

**La résidence ISNAB  
offre 36 appartements,  
studios et T2.**

- 30 studios d'une superficie de 16m<sup>2</sup>
- 6 T2 d'une superficie de 25 m<sup>2</sup>

Loyer TTC au 1<sup>er</sup> janvier 2025  
**Studio : 417,45 €**  
**T2 : 535,14 €**

Public accueilli  
**Étudiants de l'ISNAB en priorité  
(boursiers ou non)**

À quelques minutes à pied des arrêts de bus, et à proximité immédiate de la rocade. Une gestionnaire Liziloc assure la commercialisation de la résidence, la gestion locative, elle est en charge de la maintenance du patrimoine et coordonne les interventions sur la résidence.

**Équipements :** kitchenette avec plaque de cuisson intégrée – frigo top – table  
**Stationnement :** parking dédié aux résidents de l'ISNAB

**Conditions et modalités inscriptions**  
(demande en ligne)



**liziloc.fr**



**Moins de 30 ans ? Étudiant, en formation ou jeune actif ?**  
**Vous avez accès au logement social même si vos parents**  
**n'y ont pas droit !**

Une marque  
**aquitani**



Office public de l'habitat de Bordeaux Métropole

**Coopérons  
pour habiter**