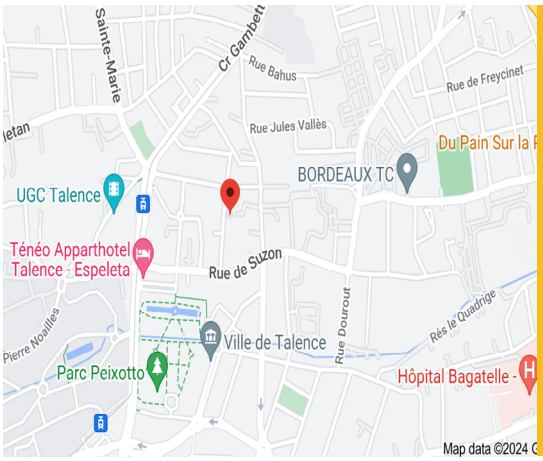
TALENCE
résidence Baudelaire

28 rue Maurice Berteaux - 33400 Talence



La résidence est située au cœur de Talence, ville universitaire, culturelle et sportive et à proximité du campus et de nombreuses écoles. Construite dans un quartier résidentiel calme et familial, la résidence Baudelaire se trouve à deux pas du centre-ville, le Forum, qui bénéficie d'une belle offre de commerces (marché, bars, restaurants, librairie, supermarché, banques) et de loisirs (parc, infrastructures sportives, cinéma).

La résidence Baudelaire offre 73 appartements, studios et T1 bis.

- 2 studios
- 71 T1bis d'une superficie de 25 à 36 m²

Loyer TTC au 1er janvier 2025
Studio : 434,47 €
T1 bis : 440,92€

Public accueilli
Étudiants, alternants ou apprentis uniquement (boursiers ou non)

À quelques minutes à pied des arrêts de tramway et de bus.
La résidence est gérée par une équipe de proximité Liziloc qui veille au quotidien à l'accueil et à l'intégration des nouveaux locataires au sein de la résidence, du quartier et de la ville.
Elle est à l'écoute, apporte les informations et oriente vers les dispositifs de droit commun adéquats. Elle assure la maintenance du patrimoine et coordonne les interventions dans la résidence.

Équipements : kitchenette avec plaque de cuisson intégrée
Stationnement : pas de parking

Conditions et modalités inscriptions
(demande en ligne)

liziloc.fr

Moins de 30 ans ? Étudiant, en formation ou jeune actif ?
Vous avez accès au logement social même si vos parents n'y ont pas droit !

Une marque aquitanis
Office public de l'habitat de Bordeaux Métropole
Coopérons pour habiter